

5 Σεπτεμβρίου 2023

## Θεσσαλονίκη: Ανοίγουν 135 σπίτια με δωρεάν ενοίκιο, για 3 χρόνια - Ποιοι οι δικαιούχοι

Επιστήμες, Τέχνες & Πολιτισμός / Κοινωνιολογικά (κοινωνική πρόνοια & οικογενειακά θέματα)



Ο δήμος Θεσσαλονίκης γίνεται ο πρώτος δήμος με ολοκληρωμένο πρόγραμμα Κοινωνικής Στέγης - Ξεκίνησαν οι αιτήσεις για το πρόγραμμα «ΚΑΛΥΨΗ»



Ο Δήμος Θεσσαλονίκης γίνεται ο πρώτος Δήμος που παρέχει ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα Κοινωνικής Στέγης με το πρόγραμμα «ΚΑΛΥΨΗ» που παρουσίασαν σήμερα (1/9) ο Δήμαρχος Θεσσαλονίκης Κωνσταντίνος Ζέρβας, η Πρόεδρος της Αναπτυξιακής Μείζονος Αστικής Θεσσαλονίκης Α.Ε. ΑΟΤΑ και Αντιδήμαρχος Πολιτισμού & Τουρισμού Μαρία Καραγιάννη και η Αντιδήμαρχος Κοινωνικής Πολιτικής Ιωάννα Κοσμοπούλου.

Το πρόγραμμα ΚΑΛΥΨΗ υλοποιείται στη Θεσσαλονίκη στο πλαίσιο Προγραμματικής Σύμβασης που υπεγράφη ανάμεσα στο Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, τον ΟΠΕΚΑ, τους δέκα Δήμων της ΠΕ Θεσσαλονίκης και την ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ. Στοχεύει στην αξιοποίηση ιδιωτικών κατοικιών για τη στέγαση ευάλωτων νέων ηλικίας 25 έως 39 ετών που είναι δικαιούχοι του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος, με προϋπολογισμό 2.751.000 ευρώ και αφορά 135 διαμερίσματα.

«Η κοινωνική πολιτική, η στέγαση, έχει και πρέπει να έχει ιδιαίτερη βαρύτητα», δήλωσε σχετικά ο Δήμαρχος Θεσσαλονίκης Κωνσταντίνος Ζέρβας. «Διατηρεί την κοινωνική συνοχή αλλά και διασφαλίζει τον χαρακτήρα της πόλης. Δεν είναι μόνο ζήτημα κοινωνικής ευαισθησίας μιας διοίκησης. Αυτή είναι δεδομένη. Είναι κορυφαίο ζήτημα οργάνωσης μιας καλής, αλληλέγγυας, δίκαιης κοινωνίας. Κι αυτό δεν είναι αγαθοεργία, πολλοί οικονομολόγοι υποστηρίζουν ότι είναι και προϋπόθεση της βιώσιμης ανάπτυξης», τόνισε ο ίδιος.

«Η Θεσσαλονίκη πρωταγωνιστεί στο πρόγραμμα «ΚΑΛΥΨΗ», είναι η δεύτερη περιοχή σε αριθμό κατοικιών αλλά και σε προϋπολογισμό με τη συμμετοχή των δέκα δήμων της ΜΑΘ», τόνισε η Υπουργός Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας Σοφία Ζαχαράκη σε βιντεοσκοπημένο μήνυμά της. «Απευθύναμε ήδη πρόσκληση στους ιδιοκτήτες να προχωρήσουν μέχρι 15 Σεπτεμβρίου στην αίτησή τους ώστε να μπορέσουμε να αξιοποιήσουμε και τα 135 διαθέσιμες κατοικίες, με έναν συνολικό προϋπολογισμό 2.751.953 ευρώ», σημείωσε η ίδια.

«Ο δήμος Θεσσαλονίκης και η ΜΑΘ Α.Ε. ΑΟΤΑ για την αντιμετώπιση των προκλήσεων που συνδέονται με το στεγαστικό ζήτημα και την ανάπτυξη στεγαστικής πολιτικής για την πόλη της Θεσσαλονίκης μέσα από δομικές παρεμβάσεις, συνέστησαν τον φορέα Κοινωνικής Μίσθωσης στη ΜΑΘ για τη διαχείριση του αποθέματος προς όφελος των ευάλωτων ομάδων. Είμαστε ο μοναδικός δήμος στην Ελλάδα που παρέχει ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα Κοινωνικής Στέγης», σημείωσε η Πρόεδρος της Μ.Α.Θ. Α.Ε. ΑΟΤΑ και Αντιδήμαρχος Πολιτισμού & Τουρισμού Μαρία Καραγιάννη.

«Οι συνεργασίες και οι συνέργειες μας καθιστούν πιο αποτελεσματικούς. Ελπίζουμε ότι με το πρόγραμμα αυτό θα δώσουμε κυριολεκτικά μια «ανάσα ζωής» στις οικονομικά ευάλωτες ομάδες νέων, για τους οποίους το ζήτημα της στέγασης αποτελεί τη μεγαλύτερη ανασφάλεια στις μέρες μας», σημείωσε η Αντιδήμαρχος Κοινωνικής Πολιτικής Ιωάννα Κοσμοπούλου.

«Η στεγαστική και επαγγελματική αποκατάσταση είναι πολύ σοβαρά προβλήματα και συνδυάζονται με το μεγαλύτερο εθνικό πρόβλημα το δημογραφικό», σημείωσε ο πρόεδρος της ΚΕΔΕ και Δήμαρχος Αμπελοκήπων - Μενεμένης Λάζαρος Κυρίζογλου. «Χρειάζονται γενναίες πολιτικές και η πρακτική εφαρμογή τους θα βοηθήσουν τον σύγχρονο νέο άνθρωπο να δημιουργήσει τη δική του οικογένεια», τόνισε ο ίδιος.

«Η ΜΑΘ είναι ένα εργαλείο για τους Δήμους, ένας συνεργάτης που απέδωσε τα μέγιστα στα χρόνια που πέρασαν», ανέφερε ο Δήμαρχος Παύλου Μελά Δημήτρης Δεμουρτζίδης χαιρετίζοντας την επέκταση των δραστηριοτήτων της πέρα από τα αναπτυξιακά και στα κοινωνικά ζητήματα της Θεσσαλονίκης.

«Αυτό το πλαίσιο συνεργασία στη βάση του κρύβει την ομορφιά που έχει η αυτοδιοίκηση», τόνισε ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών και Αναπληρωτής Δημάρχου Θέρμης Απόστολος Τσολάκης. «Σήμερα δίνουμε ένα ηχηρό μήνυμα, με 135 σπίτι, 135 δικαιούχους νέους ανθρώπους που αγκαλιάζουμε», δήλωσε η Αντιδήμαρχος Απασχόλησης, Κοινωνικής Προστασίας, Υγείας και Παιδείας του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη Ελένη Γιαννούδη.

Παρόντες στην εκδήλωση ήταν επίσης η Αντιδήμαρχος Κοινωνικής Πολιτικής του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου Αλεξάνδρα Κορωνίδου και εκπρόσωποι της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής του Δήμου Καλαμαριάς.

Υλοποίηση του προγράμματος «ΚΑΛΥΨΗ»

Σύμφωνα με τη σύμβαση, το Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας αναλαμβάνει τη διασφάλιση και απρόσκοπτη ροή της χρηματοδότησης, ο ΟΠΕΚΑ τη διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του προγράμματος, οι Δήμοι την ευθύνη υλοποίησης του φυσικού και η ΜΑΘ του οικονομικού αντικείμενου του προγράμματος.

Στο πρόγραμμα συμπράττουν οι Δήμοι: Αμπελοκήπων - Μενεμένης, Δέλτα, Θέρμης, Καλαμαριάς, Κορδελιού - Ευόσμου, Θεσσαλονίκης, Λαγκαδά, Παύλου Μελά, Πυλαίας -Χορτιάτης, Δήμος Ωραιοκάστρου.

Το πρόγραμμα στοχεύει στην αξιοποίηση ιδιωτικών κατοικιών για τη στέγαση ευάλωτων νέων ηλικίας 25 έως 39 ετών, δικαιούχων του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος, που δεν διαθέτουν α' κατοικία.

Οι βασικοί στόχοι του προγράμματος ΚΑΛΥΨΗ είναι:

- α. Η άμεση ενίσχυση νέων έως 39 ετών να ανταποκριθούν στο κόστος μίσθωσης της α' κατοικίας τους.
- β. Η αντιμετώπιση της επισφάλειας στέγασης για τους πλέον ευάλωτους εξ' αυτών που έχουν χάσει ή κινδυνεύουν να χάσουν την κατοικία τους.

Ο προϋπολογισμός του αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 2.751.953,59€ και περιλαμβάνει το κόστος των μισθωμάτων 135

κατοικιών για τρία έτη, το κόστος επισκευής φθορών των κατοικιών, τις δαπάνες προσωπικού του διαχειριστή φορέα, το κόστος μετακόμισης του νοικοκυριού και της μεταφοράς συνδέσεων ΔΕΚΟ, καθώς και διαχειριστικά κόστη.

Τα προς διάθεση διαμερίσματα είναι αυτά που είχαν διατεθεί στα πλαίσια του προγράμματος “ESTIA II” και “ESTIA 2021”.

Οι ωφελούμενοι μοριοδοτούνται ανά Δήμο διαμονής με βάση τα κάτωθι κριτήρια:

- 1) Πολύτεκνες οικογένειες
- 2) Τρίτεκνες οικογένειες
- 3) Άτομα με Αναπηρία (67% και άνω)
- 4) Νοικοκυριά στα οποία έχει κοινοποιηθεί εκτελεστή δικαστική απόφαση έξωσης από ενοικιαζόμενη κατοικία ή διαταγή απόδοσης μισθίου
- 5) Μονογονεϊκές οικογένειες
- 6) Οικογένειες με ένα ή δύο παιδιά
- 7) Άνεργοι εγγεγραμμένοι στη Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης
- 8) Άτομα ή οικογένειες που φιλοξενούνται σε δομές φιλοξενίας γυναικών θυμάτων βίας
- 9) Άτομα ή οικογένειες που φιλοξενούνται ως μέλη σε νοικοκυριά του ΕΕΕ

Η αίτηση υποβάλλεται στον Δήμο Θεσσαλονίκης το χρονικό διάστημα από 01/09/2023 έως 15/09/2023 είτε ηλεκτρονικά στο [info@thessaloniki.gr](mailto:info@thessaloniki.gr), είτε στα γραφεία της Διεύθυνσης Κοινωνικής Προστασίας και Δημόσιας Υγείας: Μοναστηρίου 53-55 - στο Κέντρο Κοινότητας Ανατολικού Τομέα: Κλεάνθους 57- στο Κέντρο Κοινότητας: Δυτικού Τομέα: Ειρήνης 4 - στο Κέντρο Ένταξης Μεταναστών: Μοναστηρίου 93B, εφόσον πρόκειται για πρόσφυγες ή μετανάστες.

**Πηγή:** [typosthes.gr](http://typosthes.gr)