

Κύπριος επιχειρηματίας αγόρασε το νησί «Horse Island» στην Ιρλανδία, έναντι €5,5 εκατομμυρίων

Επιστήμες, Τέχνες & Πολιτισμός / Οικονομία & εξ-οικονομώ



Κύπριος επιχειρηματίας αγόρασε το Horse Island στα ανοικτά των ακτών του δυτικού Κορκ. Η αγορά έγινε πέρυσι, ωστόσο τώρα δημοσιεύθηκε στα αρχεία του τοπικού Κτηματολογίου. Ο John Renos, ο οποίος έχει επιχειρηματικά συμφέροντα στην Κίνα και τη Γερμανία, πλήρωσε 5,5 εκατομμύρια ευρώ για το νησί των 157 στρεμμάτων κατά τη διάρκεια της πανδημίας, χωρίς καν να μεταβεί για δει το νησί. Αντ' αυτού αρκέστηκε σε μια περιήγηση μέσω βίντεο!



Το νησί βρίσκεται στον κόλπο Roaring Water Bay και πωλήθηκε από τον πρώην τραπεζίτη Adrian Fitzgibbon και τη σύζυγό του Deborah. Οι Fitzgibbons είχαν ζητήσει αρχικά 6,75 εκατομμύρια ευρώ για τη γη, η οποία περιλαμβάνει επτά σπίτια, μια προβλήτα και ένα ελικοδρόμιο.

Ο Κύπριος επιχειρηματίας είχε ζητήσει από την εταιρεία Montague Real Estate με έδρα το Λονδίνο να βρει ένα ασφαλές ιδιωτικό νησί στην Ευρώπη.

Το νησί βρίσκεται στα ανοικτά των ακτών του Schull, ενώ η σύγχρονη κύρια κατοικία στο Horse Island έχει έξι υπνοδωμάτια και εκτείνεται σε περισσότερα από 400 τ.μ. Υπάρχουν έξι καταλύματα επισκεπτών και τρεις παραλίες, όπου φώκιες και άλλα άγρια ζώα λέγεται ότι αποτελούν συχνό θέαμα.

Ο τέως ιδιοκτήτης του νησιού, Adrian Fitzgibbon, προσπάθησε να δημιουργήσει ένα αποστακτήριο ούισκι και ένα κέντρο επισκεπτών στο νησί το 2014, αλλά το An Bord Pleanála αρνήθηκε την άδεια. Προσπάθησε επίσης να εκθρέψει βοοειδή wagyu πριν αποφασίσει να τα πουλήσει.

Υπό την ιδιοκτησία του Fitzgibbon, το νησί αναβαθμίστηκε και τώρα διαθέτει δική του παροχή ηλεκτρικής ενέργειας από ανεμογεννήτριες και τρεις γεννήτριες ντίζελ, δική του παροχή νερού από πηγάδι και νέο σύστημα αποχέτευσης.

Ο Alex Robinson της Knight Frank, ο οποίος βοήθησε στην πώληση του νησιού, δήλωσε πέρυσι ότι η αγορά αντανάκλα την πανδημική τάση των υπερπλούσιων ανθρώπων να στοχεύουν σε ακίνητα σε “απομακρυσμένες τοποθεσίες”.

Το νησί φιλοξενούσε μια ακμάζουσα βιομηχανία χαλκού τον 19ο αιώνα, με 137 κατοίκους το 1841. Οι τελευταίοι μόνιμοι κάτοικοι έφυγαν τη δεκαετία του 1960.

Πηγή: thetimes.co.uk, [politis.com.cy](https://www.politis.com.cy)