

16 Απριλίου 2020

Μείωση 40% στα ενοίκια φοιτητών που σπουδάζουν εκτός διαμονής - Οι προϋποθέσεις

Επιστήμες, Τέχνες & Πολιτισμός / Οικονομία & εξ-οικονομώ



Η δεύτερη παρέμβαση αφορά ρύθμιση, με την οποία επεκτείνεται το μέτρο της χορήγησης οικονομικής ενίσχυσης των 800 ευρώ σε ιδιοκτήτες ατομικών επιχειρήσεων, συμπεριλαμβανομένων των αυτοαπασχολούμενων και των ελεύθερων επαγγελματιών



Σε δύο σημαντικές παρεμβάσεις με κοινωνικό πρόσημο προχωρά το Υπουργείο Οικονομικών.

Η πρώτη, αφορά τη ρύθμιση που θα κατατεθεί και θα ψηφιστεί την επόμενη εβδομάδα, με την οποία θεσπίζεται μείωση 40% για τα ενοίκια φοιτητών που σπουδάζουν σε πόλεις και περιοχές μακριά από τον τόπο της μόνιμης κατοικίας τους.

Απαραίτητη προϋπόθεση είναι οι φοιτητές να θεωρούνται εξαρτώμενα τέκνα εργαζομένων που απασχολούνται σε επιχειρήσεις των οποίων η λειτουργία έχει ανασταλεί λόγω των μέτρων για τον περιορισμό της πανδημίας ή που εργάζονται σε επιχειρήσεις οι οποίες έχουν πληγεί και έχει ανασταλεί η σύμβαση εργασίας τους.

Το μέτρο κρίθηκε επιβεβλημένο, προκειμένου να στηριχθούν οι οικογένειες με εξαρτώμενα τέκνα που σπουδάζουν μακριά από τον τόπο κατοικίας τους.

Παράλληλα, η Κυβέρνηση εξετάζει τη θέσπιση ευνοϊκών φορολογικών ρυθμίσεων για τους ιδιοκτήτες ακινήτων, στους οποίους καταβάλλεται μόνο το 60% του μισθώματος, με βάση τα μέτρα που υλοποιεί. Μέτρα ελάφρυνσης ανάλογα του πλήγματος που έχουν δεχθεί οι ιδιοκτήτες ακινήτων εξαιτίας της μείωσης των ενοικίων κατά 40%, προανήγγειλε ο υφυπουργός δημοσιονομικής πολιτικής Θεόδωρος Σκυλακάκης στο πλαίσιο διαδικτυακής συζήτησης με θέμα τις πολλαπλές επιπτώσεις της πανδημίας στην αγορά ακινήτων, που διοργάνωσε η

Prodexpo.

Ο υφυπουργός είπε πως θα υπάρξει πρωτοβουλίας αλλά «η ανακούφιση δεν θα είναι οριζόντια και θα αφορά αυτούς που πλήττονται κατ' αναλογία του μεγέθους του πλήγματος», απορρίπτοντα έτσι εμμέσως πλην σαφώς την πρόταση της ΠΟΜΙΔΑ για μείωση 25% του ΕΝΦΙΑ για όλους τους ιδιοκτήτες ακινήτων. Παράλληλα απάντησε αρνητικά στην ερώτηση για πιθανή παράταση των εκπτώσεων 40% στα ενοίκια επαγγελματικών ακινήτων και πρώτης κατοικίας, μέτρο το οποίο όπως ανακοινώθηκε νωρίτερα επεκτείνεται και στα φοιτητικά ενοίκια.

Την προαναγγελία στήριξης των ιδιοκτητών χαιρέτισε ο πρόεδρος της ΠΟΜΙΔΑ Στράτος Παραδιάς.

Η δεύτερη παρέμβαση αφορά ρύθμιση, με την οποία επεκτείνεται το μέτρο της χορήγησης οικονομικής ενίσχυσης των 800 ευρώ σε ιδιοκτήτες ατομικών επιχειρήσεων, συμπεριλαμβανομένων των αυτοαπασχολούμενων και των ελεύθερων επαγγελματιών, καθώς και σε επιχειρήσεις με τη μορφή Ο.Ε, Ε.Ε, Ε.Π.Ε. και Ι.Κ.Ε., οι οποίες δεν απασχολούν ή απασχολούν μέχρι και είκοσι (20) εργαζομένους, έναντι πέντε (5) που προβλέπεται σήμερα.

Πηγή: skai.gr