

28 Αυγούστου 2018

## Η βιομηχανία του Κιλκίς που ανεβαίνει ορόφους σε όλο τον πλανήτη

/ [Επιστήμες, Τέχνες & Πολιτισμός](#)



Το success story της Kleemann: Ο πρώτος υδραυλικός ανελκυστήρας, τα μεγάλα έργα, το πιο μακρινό ταξίδι και το «μυστικό» της επιτυχίας στις εξαγωγές.



Μία ελληνική εταιρεία ανέλαβε να κατασκευάσει σε δύο μήνες έναν ανελκυστήρα ειδικών προδιαγραφών στο Κρεμλίνο. Ο ανελκυστήρας, έπρεπε να είναι έτοιμος εντός προθεσμίας, χωρίς περιθώριο για σφάλματα ή οποιαδήποτε καθυστέρηση, που θα εξέθετε το αρχικό χρονοδιάγραμμα. Δύο μήνες αργότερα ο ανελκυστήρας στο θέατρο του Κρεμλίνου ήταν έτοιμος. Η συγκεκριμένη επιχείρηση διαθέτει – μέχρι στιγμής – 15 θυγατρικές και δραστηριοποιείται σε περισσότερες από 100 χώρες. Σε 15 χώρες που για την ίδια αποτέλεσαν δοκιμασμένες αγορές, καθώς σε όλες διέθετε ήδη παρουσία και εμπειρία πριν ιδρύσει κάθε μία από τις θυγατρικές της. Απώτερος στόχος της δοκιμασμένης διαδρομής, ήταν να ελαχιστοποιήσει το ενδεχόμενο αποτυχίας και απώλειας χρόνου και πόρων.

### **Από την εσωτερική αγορά στην εξωστρέφεια**

Έαν κανείς εξέταζε τα οικονομικά δεδομένα της Kleemann, της βιομηχανίας από το Κιλκίς που ειδικεύεται στην κατασκευή ανελκυστήρων, θα έβλεπε ότι στην αρχή της ελληνικής κρίσης, περί το 2009, σε ποσοστό της τάξεως του 70% η παραγωγή της ήταν εξαρτημένη από την ελληνική αγορά. Εννέα χρόνια μετά, ο ίδιος αριθμός όχι μόνο εμφανίζει αντίστροφη ανάγνωση ως προς τις εξαγωγές, αλλά έχει καταφέρει να ξεπεράσει σημαντικά εκείνο το 70%. Οι εξαγωγές σήμερα κινούνται στα επίπεδα περίπου του 90% των πωλήσεων της εταιρείας.

### **Η εταιρεία που συναντάμε όταν ανεβαίνουμε ή κατεβαίνουμε ορόφους**

Αναφορικά με την Kleemann ουδείς μπορεί να ισχυριστεί ότι δεν την έχει

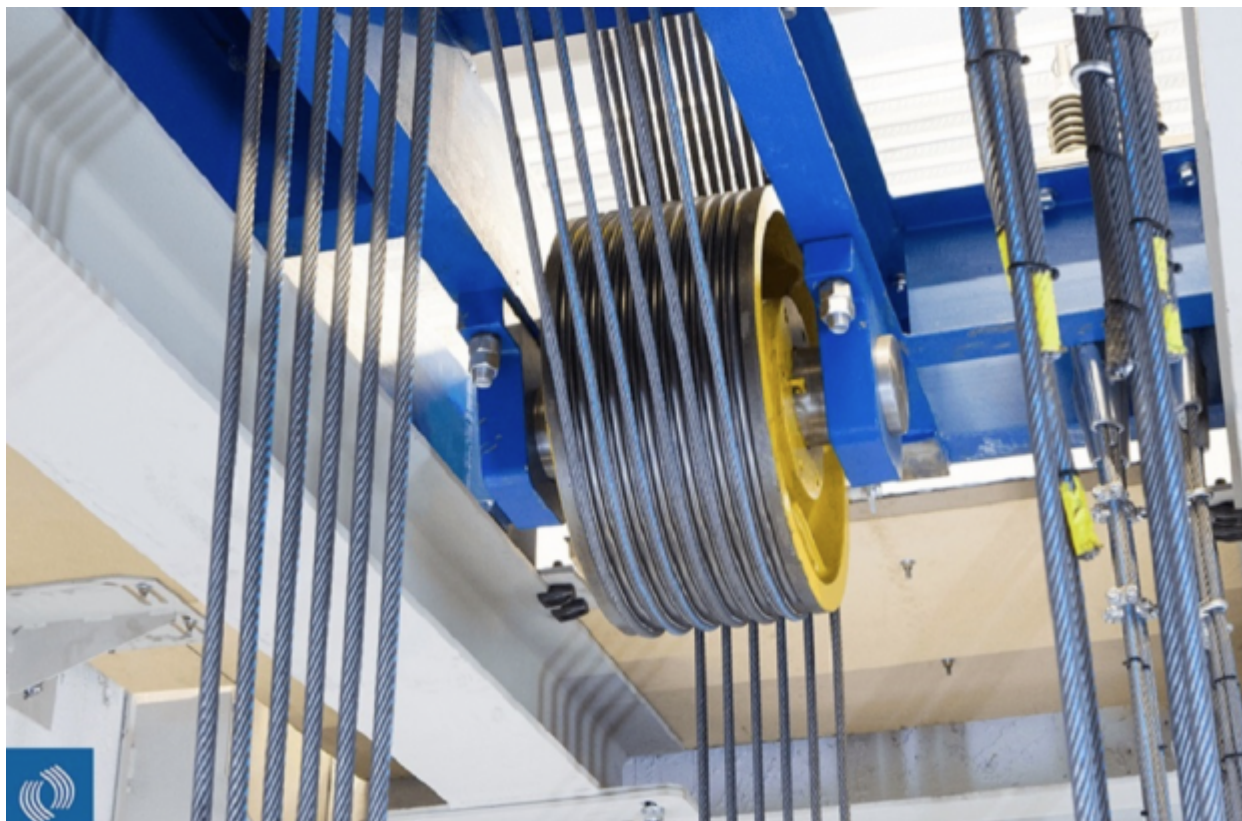
συναντήσει σε κάποιον ανελκυστήρα ή στις κυλιόμενες σκάλες ενός μεγάλου εμπορικού κέντρου, μιας εταιρικής κτηριακής εγκατάστασης, ίσως σε κάποιο ξενοδοχειακό συγκρότημα στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.



### **Όλα ξεκίνησαν το 1983**

Το 1983 ο Νίκος Κουκούντζος, ιδρυτής της επιχείρησης, υπέγραψε συμβόλαιο μεταφοράς τεχνογνωσίας με τη γερμανική εταιρεία Kleemann Hubtechnik GmbH. Το πρώτο βήμα που άνοιγε τον δρόμο της παραγωγής για την εταιρεία από το Κιλκίς, έγινε επίσης το 1983 όταν εγκαινιάστηκαν οι πρώτες εγκαταστάσεις της Kleemann στη Βιομηχανική Περιοχή του Κιλκίς, καταλαμβάνοντας επιφάνεια 3.000 τ.μ.





## **Τα πρώτα υδραυλικά sets**

Οι μηχανές της Kleemann τέθηκαν σε λειτουργία ένα χρόνο αργότερα, καθώς τα πρώτα υδραυλικά sets άρχισαν να βγαίνουν από τις μονάδες του εργοστασίου. Ο πρώτος υδραυλικός ανελκυστήρας στην Ελλάδα ήταν γεγονός. Τα καινοτόμα για τα ελληνικά βιομηχανικά τεκταινόμενα, προϊόντα, έρχονταν να διαδεχθούν τον γηραιότερο τύπου ανελκυστήρα. Ο παλαιού τύπου μηχανικός ανελκυστήρας, που στηριζόταν στη λειτουργία με τροχαλία, εγκατεστημένη σε μειωτήρα, έβλεπε απέναντί του έναν φιλόδοξο ανταγωνιστή.

Ένα ακόμα βήμα όμως, το οποίο την καθιέρωσε σε περιόδους κατά τις οποίες η οικοδομική δραστηριότητα στην Ελλάδα άκμαζε, ήταν η κοινοπραξία με την TecnoIama-Fermator το 1999 και η ίδρυση της Klefer, η οποία ειδικευόταν στην παραγωγή αυτόματων, ημιαυτόματων και αναδιπλούμενων πορτών. Την ίδια χρονιά η Kleemann έμπαινε στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Η είσοδος στην οργανωμένη αγορά της προσέφερε κεφαλαιακή επάρκεια για επενδύσεις.

## **Η πρώτη θυγατρική**

Δύο χρόνια αργότερα ίδρύσε θυγατρική στην Κωνσταντινούπολη. Η Kleemann Asansör, η οποία δημιουργήθηκε το 2001 ήταν η πρώτη από μία σειρά θυγατρικών

της οικογένειας Κουκούντζου έξω από την ελληνική επικράτεια. Σταδιακά μάλιστα, η Τουρκία κατάφερε να αποτελέσει μία από τις βασικότερες αγορές της επιχείρησης, με ευρύ πεδίο ανάπτυξης. Ακολούθησε το 2002 η έναρξη λειτουργίας της μονάδας κατασκευής θαλάμων και ανελκυστήρων χωρίς μηχανοστάσιο, στη Βιομηχανική Περιοχή του Κιλκίς με επιφάνεια 10.300 τετραγωνικών μέτρων.

Το έτος της διεξαγωγής των Ολυμπιακών Αγώνων στην Αθήνα, συμπίπτει με τη δημιουργία του κέντρου logistics της βιομηχανίας, στην Αττική, στοχεύοντας στη μείωση του κόστους και του χρόνου παράδοσης στις περιοχές της Κεντρικής και Νότιας Ελλάδας.



## Τα έργα

Έργα όπως ο διεθνής αερολιμένας Αθηνών, Ελευθέριος Βενιζέλος, το Μέγαρο Μουσικής, το Μουσείο Τέχνης στο Ταλίν της Εσθονίας, το Κρεμλίνο, το στάδιο Ανίνα στο Δουβλίνο, προηγούνται ή έπονται των Ολυμπιακών Αγώνων της Αθήνας, προσφέροντας κύρος και αναγνωρισιμότητα στο εμπορικό σήμα της εταιρείας.

Έχοντας ήδη δραστηριότητα στη Σερβία από το 1992, η Kleemann Liftoni γεννήθηκε στο Βελιγράδι το 2005, ενώ το 2012 ξεκίνησε η παραγωγή της εταιρείας στη χώρα. Μία ακόμα θυγατρική ακολούθησε το 2006 στη Ρουμανία, και η Kleemann LiftRo δραστηριοποιήθηκε με τη σειρά της στα μεγάλα έργα και στις λύσεις ανακαίνισης.

## **Ο πύργος δοκιμών των 61 μέτρων**

Ένα από τα σημεία αναφοράς στην πορεία της εταιρείας, εντοπίζεται στη δημιουργία του πύργου δοκιμών ανελκυστήρων. Το ύψος αυτού 61 μέτρα, διαθέτει 18 ορόφους και 4 φρεάτια δοκιμών. Η ανέγερσή του το 2010 αποτέλεσε το όχημα για την παγκόσμια επέκταση του ομίλου και προσέφερε τη δυνατότητα ελέγχου ανελκυστήρων υψηλής ταχύτητας, οι οποίοι κινούνται με έως και 5 μέτρα ανά δευτερόλεπτο.



### **Το πέρασμα στην Ασία**

Το 2011 έγινε το πέρασμα στην Ασία. Η Kleemann China ιδρύθηκε στο Κουνσάν το 2011, επισφραγίζοντας την αναπτυξιακή πορεία του ομίλου, ο οποίος ξεκίνησε να παρέχει υπηρεσίες σε Κίνα, Άπω Ανατολή και Ειρηνικό. Μάλιστα, η Kleemann επένδυσε στη δημιουργία μονάδας παραγωγής στο Κουνσάν, μέσω της οποίας τροφοδότησε την τοπική αγορά με συστήματα ανελκυστήρων. Την ίδια χρονιά ιδρύθηκε μία ακόμα θυγατρική στο Ηνωμένο Βασίλειο, αγορά στην οποία η Kleemann είχε ήδη παρουσία τα τελευταία 20 χρόνια. Η Kleemann Lifts UK ξεκίνησε να αναπτύσσει έργα σχετικά με την παροχή ολοκληρωμένων συστημάτων ανελκυστήρων, ενώ ταυτόχρονα διατηρεί αποθήκη με ανταλλακτικά και υποσυστήματα τόσο για τη δημιουργία νέων εγκαταστάσεων, αλλά και για τη συντήρηση και ανακαίνιση των ήδη υπαρχόντων.

## **Θυγατρικές κατόπιν εμπειρίας σε τοπικές αγορές**

Ωστόσο καμία θυγατρική δεν αποτέλεσε σπασμωδική κίνηση από πλευράς του ομίλου. Όπως αποδεικνύεται από τα γεγονότα, προηγείται σε κάθε περίπτωση η δραστηριοποίηση επί σημαντικό χρονικό διάστημα στην εκάστοτε αγορά, πριν ακολουθήσει η ίδρυση τοπικής εταιρείας. Κάτι ανάλογο συνέβη και στη Ρωσία το 2012 με την Kleemann Russia, όπου οι εγκαταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνουν και κέντρο συναρμολόγησης, με δυνατότητα παράδοσης προϊόντων, στο πλαίσιο της τοπικής νομοθεσίας.

## **Το πιο μακρινό ταξίδι**

Το πιο μακρινό ταξίδι, ξεκίνησε το 2015. Όταν η Kleemann έφτασε στην Αυστραλία, όπου και εκεί είχε παρουσία ήδη από το 2000. Ανελκυστήρες για ποικίλες χρήσεις εγκαταστάθηκαν κατά καιρούς σε έργα που ανέλαβε η εταιρεία. Εμπορικά καταστήματα και κέντρα, καθώς και κατοικίες περιλαμβάνονται στη λίστα των καθηκόντων έχει αναλάβει να εκπληρώσει. Με δραστηριότητα στο Κουίνσλαντ, στη Νότια Αυστραλία, στην Επικράτεια της Αυστραλιανής Πρωτεύουσας και στη Νέα Νότια Ουαλία, η αγορά της Αυστραλίας είναι αυτή που έχει το μεγαλύτερο μερίδιο στον τζίρο της ελληνικής βιομηχανίας.

Ταυτόχρονα, ίδρυσε - επίσης το 2015 -, τη θυγατρική της, Kleemann Aufzuege, στο Krefeld της Γερμανίας, μετά από 10 χρόνια στην τοπική αγορά. Η επεκτασιμότητα του ομίλου από το Κιλκίς, δεν διακόπηκε στη Γερμανία τη συγκεκριμένη χρονιά, καθώς και η Κροατία εντάχθηκε πλέον στο κάδρο, αφού εγκαινιάστηκε η Kleemann Dizala, η οποία μπήκε στα δημόσια έργα, σε ξενοδοχεία, σε ανελκυστήρες για πλοία.

## **Έξοδος από το Χρηματιστήριο Αθηνών μετά από 17 χρόνια**

Ένα χρόνο αργότερα, ήρθε η αποδέσμευση από το Χρηματιστήριο Αθηνών. Η ίδρυση εταιρείας ειδικού σκοπού με έδρα την Κύπρο, υπό την επωνυμία MCA Orbital Global Holding, είχε έναν και μοναδικό προσανατολισμό: να προετοιμάσει την έξοδο από τους πίνακες της λεωφόρου Αθηνών. Τα μέλη της οικογένειας Κουκούντζου εισέφεραν αρχικά την πλειοψηφία του μετοχικού κεφαλαίου της εισηγμένης Kleemann στην κυπριακή MCA. Η διαγραφή της μετοχής από το Χρηματιστήριο πραγματοποιήθηκε μετά την ολοκλήρωση της δημόσιας πρότασης που είχαν καταθέσει οι βασικοί μέτοχοι - οικογένεια Κουκούντζου - μέσω της MCA Orbital. Μετά από 17 χρόνια γινotan η 18η εισηγμένη εντός του 2016, η οποία εγκατέλειπε το Χρηματιστήριο, διατηρώντας ωστόσο την έδρα της στην Ελλάδα. Μετά την έξοδό της από το Χρηματιστήριο, η Kleemann δεν σταμάτησε να



διευρύνει την παρουσία της στο εξωτερικό, με την ίδρυση της δέκατης θυγατρικής της στο Παρίσι την περασμένη χρονιά.



### **Η επένδυση στην Κίνα το 2018**

Στις αρχές του 2018, η Kleemann αποφάσισε να επενδύσει 12,5 εκατ. ευρώ στην Κίνα, δημιουργώντας νέο εργοστάσιο στο βιομηχανικό πάρκο του Κουνσάν για την κατασκευή νέων ολοκληρωμένων συστημάτων οικιακών ανελκυστήρων μικρότερου βεληνεκούς. Επίσης θα κατασκευάζονται ανελκυστήρες για πολυόροφες κατοικίες αλλά και για εμπορικά κέντρα ή κτήρια γραφείων. Το νέο εργοστάσιο εκτιμάται με βάση το σχεδιασμό, ότι θα είναι έτοιμο εντός του 2019, οπότε και θα ξεκινήσει η παραγωγή. Το συγκεκριμένο εργοστάσιο θα διαθέτει πύργο δοκιμών 100 μέτρων για ανελκυστήρες υψηλών ταχυτήτων, με προοπτική εφαρμογής σε υψηλά κτήρια.

### **Η δεύτερη γενιά**

Αυτή τη στιγμή, στο τιμόνι της επιχείρησης βρίσκονται οι γιοί του ιδρυτή της εταιρείας, Νίκου Κουκούντζου, Κωνσταντίνος και Νίκος, οι οποίοι ήδη ετοιμάζουν τα επόμενα βήματα της επιχείρησης, στοχεύοντας σε περαιτέρω εξωστρέφεια με



βασικό μέσο επέκτασης την ίδρυση νέων θυγατρικών και τη διενέργεια επιπλέον επενδύσεων στις αγορές δραστηριοποίησης.

## **Η Kleemann σε αριθμούς**

Κύκλος εργασιών

2017: 130 εκατ. ευρώ

2016: 116 εκατ. ευρώ

Πωλήσεις ανά αγορά

Αυστραλία: 15,2 εκατ. ευρώ

Ρωσία: 12,8 εκατ. ευρώ

Ελλάδα: 11,8 εκατ. ευρώ

Ηνωμένο Βασίλειο: 9,5 εκατ. ευρώ

Εργαζόμενοι: 1.369

Πηγή: [voria.gr](http://voria.gr)